**Срок на уведомлението :** 14 дни

**Дата на отпубликуване:** 14.02.2022г

**До:Всички заинтересовани**

**Документи:** Юл-01/05.01.2022г на „ФУУД ХОРЕКА” ООД представлявано от управителя Крум Любенов Мушев.

**Публикация на:** 27.01.2022г.

На основание §4 ,ал.2 от ДР на ЗУТ ,**Ви уведомяваме** по чл.18а ,ал10 от АПК ; чл.26 ,ал.1 от АПКи на основание чл.124 б,ал.2 от ЗУТ , че е постъпило заявление Юл-01/05.01.2022г на „ФУУД ХОРЕКА” ООД представлявано от управителя Крум Любенов Мушев, придружено с изработен проект на ПУП-ИРЗ/подробен устройствен план - план за застрояване и регулация/ за образуване на нов УПИ I-1006,1007,1008,1009,1010 – за складове, офиси и безвредно -производство от кв.55 и промяна на профил на улица с о.т. 168-170-171, с. Вакарел, община Ихтиман, област София.

**Проектната разработка e направена съгласно Наредба №8 ,за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове, Закон за устройството на територията и Наредба №7 за правила и нормативи за отделните видове територии и устройствени зони и се състои от писмена и графична част .**

**Параметрите на застрояване попадат в допустимите и не надвишават тези на основния тип зона „Производствена зона „ по Наредба. Плътност на застрояване -60%; Плътност на озеленяване -20% ;Кинт-2,5 ;Кота корниз - 10 м.**

На основание чл.34 ,ал.1 и ал.3 от АПК ,в 14-дневен срок от залепване на уведомлението на таблото в община Ихтиман ,на таблото в сградата на техническа служба , на таблото в сградата на общона Ихтиман, Ви се предоставя възможност в приемно време :понеделник и четвъртък от 09,00ч до 12,00часа и от 13,00ч до 16,00ч да се запознаете с изработения проект на ПУП-ИРЗ/подробен устройствен план - план за застрояване и регулация/ за образуване на нов УПИ I-1006,1007,1008,1009,1010 – за складове, офиси и безвредно -производство от кв.55 и промяна на профил на улица с о.т. 168-170-171, с. Вакарел, община Ихтиман, област София с предвидено застрояване и документите по преписката, които се намират в сградата на техническа служба на община Ихтиман. Възражения можете да подадете до общинската администрация на община Ихтиман на адрес - гр. Ихтиман ,ул.”Цар Освободител” №123 в четиринадесет дневен срок от датата на уведомяването.

При непредставяне в предвидения срок на писмени доказателства , удостоверяващи други факти и обстоятелства, ,различни от приложените към преписката ,ще се продължи процедурата .

Настоящето уведомление се обявява на основание чл.61 ,ал.3 от АПК във връзка с чл.18а, ал.9 и ал.10 от АПК.

Дата на поставяне на таблото в сградата на община Ихтиман :28.01.2022г

Дата на поставяне на таблото в сградата на техническа служба :- 27.01.2022г

Дата на публикуване на електронната страница на община Ихтиман :-27.01.2022г

Дата на сваляне от таблата : 14.02.2022г.